

**Analiză generală a portofoliului de locații promovat de  
Agenția pentru Dezvoltare regională Vest**

Sursa: [www.regiuneavest.ro](http://www.regiuneavest.ro)

	<b>Număr locații</b>
<b>Total Regiune</b>	<b>43</b>
Timiș	6
Arad	9
Hunedoara	22
Caraș-Severin	6

**Suprafață totală a locațiilor din regiune: 1.125,72 ha**

<b>Forma de proprietate</b>	<b>Nr.</b>
Proprietatea Primăriilor / Consiliilor Locale	39
Proprietăți private	4

**1. Locații publice**

<b>Localizare</b>	<b>Nr.</b>
în zonă locuită (<50 m)	10
în afară (>50 m)	29

<b>Tipul locației</b>	<b>Nr.</b>
Brownfield	11
Greenfield	28

**Lungimea medie a drumului de acces : 0.76 km**

<b>Utilități</b>	<b>Numar locații</b>
Energie electrică	17
Alimentare cu gaz	4
Alimentare cu apă	13
Canalizare	5

Your new home in Europe

**Facilități oferite:**

- scutire de taxe și impozite;
- utilități;
- negociere alte facilități.

**Preț mediu – vânzare/închiriere/concesiune :**

	<b>Preț mediu</b>
Vânzare	39,48 ron/mp/an (9,4 €)
Închiriere	9,7 ron/mp/an
Concesiune	0,94 ron/mp/an

**2. Locații private**

**Suprafață totală (regiune) : 7,2 ha**

<b>Localizare</b>	<b>Nr.</b>
în zonă locuită (<50 m)	4
în afară (>50 m)	0

<b>Tipul locației</b>	<b>Nr.</b>
Brownfield	1
Greenfield	3

**Lungimea medie a drumului de acces : acces direct**

<b>Utilități</b>	<b>Număr locații</b>
Energie electrică	4
Alimentare cu gaz	4
Alimentare cu apă	4
Canalizare	4

**Preț mediu – vânzare - 20 euro/mp**

Your new home in Europe